


# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

27 Ιουλίου 2018 | ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π. | Αρ. Φύλλου **156**

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ


## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/9415/294

**Καθορισμός συμπληρωματικών ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης και χρήσης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Αγ. Ασωμάτων 10 και Τουρναβίτου 2 στο Ο.Τ.65092 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής).**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 (παρ. 3.α και 3.γ) του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79) και όπως η παρ. 3.α τροποποιήθηκε με το άρθρο 48 παρ. 2 του ν. 4178/2013 (Α' 174) και ισχύουν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 13 (παρ. 1) και 14 (παρ. 1) του ν. 4495/2017 «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (Α' 167).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α' 98).

4. Τα υπ' αριθμ. 28/27-9-2017 και 30/11-10-2017 πρακτικά συνεδρίας του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Περιφερειακής Ενότητας Κεντρικού Τομέα Αθηνών.

5. Την από 22.11.2017 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων – Τμήμα Διατηρητέων Κτιρίων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

6. Την από 29.11.2017 (αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ 32595/3107/15-12-2017) σύμφωνη γνώμη της μισθώτριας εταιρείας «CELETRUM MANAGEMENT PARTNERS IKE».

7. Το υπ' αριθμ. 011443/12-1-2018 (αρ. πρωτ. ΥΠΕΝ 3760/23-1-2018) έγγραφο του Δήμου Αθηναίων για την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.

8. Τις υπ΄αριθμ. 9/συνεδρίαση 1η/17-1-2018 και 17/συνεδρίαση 1η/24.01.2018 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Α. Στο κτίριο, που βρίσκεται επί των οδών Αγ. Ασωμάτων 10 και Τουρναβίτου 2 στην περιοχή του Ψυρρή στο Ο.Τ.65092 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) φερόμενο ιδιοκτησίας της Τράπεζας Πειραιώς με μακροχρόνια μίσθωση στην «CELETRUM MANAGEMENT PARTNERS IKE», το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με την υπ' αριθμ. 62869/3021/17-5-1993 απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 545) και καθορίστηκαν ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης και χρήσης με την υπ' αριθμ. 30456/23-12-2002 απόφαση της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ΄ 24/2003), επιτρέπονται:

α) Η αποκατάσταση των αρχιτεκτονικών και μορφολογικών στοιχείων των όψεων του κτιρίου.

β) Η ενίσχυση του φέροντος οργανισμού της περιμετρικής τοιχοποιίας.

γ) Η κατασκευή νέου σύμμικτου φέροντος οργανισμού (μεταλλικός σκελετός και πλάκες οπλισμένου σκυροδέματος) στο εσωτερικό του κτιρίου.

δ) Η εσωτερική αναδιαρρύθμιση για την νέα χρήση.

ε) Η κατασκευή κολυμβητικής δεξαμενής στο ισόγειο.

στ) Η μερική τροποποίηση της στέγης.

ζ) Η μη εφαρμογή του ΚΕΝΑΚ, σύμφωνα με το άρθρο 11, παρ. 1.3.2. της υπ' αριθμ. ΔΕΠΕΑ/οικ.178581/30.6.2017 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Β' 2367).

Β. Όλες οι επιτρεπόμενες εργασίες επισκευής αποκατάστασης, ενίσχυσης του φέροντος οργανισμού, τροποποίησης της στέγης και αναδιαρρύθμισης του εσωτερικού χώρου του κτιρίου, πραγματοποιούνται χωρίς υπέρβαση του ισχύοντος συντελεστή δόμησης και ύψους της περιοχής και σύμφωνα με την τεχνική έκθεση και τα διαγράμματα της αρχιτεκτονικής μελέτης και φαίνονται στα δεκατρία (13) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα (ένα (1) διάγραμμα δόμησης σε κλίμακα 1:100, έξι (6) κατόψεις, δύο (2) τομές και τρείς (3) όψεις σε κλίμακα 1:50 και χρωματική πρόταση όψεων σε κλίμακα 1:100), που θεωρήθηκαν από τον προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση συνδημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

Γ. Επιτρέπεται η χρήση του κτιρίου ως τουριστικό κατάλυμα κατηγορίας «ενοικιαζόμενα επιπλωμένα δωμάτια – διαμερίσματα».

Δ. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι διατάξεις της υπ'αριθ. 62869/3021/17-5-1993 (Δ'545) απόφασης Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ με την οποία το κτίριο χαρακτηρίσθηκε ως διατηρητέο.

Ε. Η υπ 'αριθ. 30456/6/23-12-2002 απόφαση Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ (Δ΄ 24/2003) με την οποία καθορίστηκαν ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης και χρήσης στο διατηρητέο κτίριο, παύει να ισχύει.

ΣΤ. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Ιουνίου 2018

Ο Υπουργός

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ**

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31%

17.40 τ.μ.

21.00τ.μ.

Δόμηση Β' ορόφου
- 24.16 - 21.00 = 191.96 τμ

οδός Αγ. Ασωμάτων

γωνία οδών Αγ. Ασωμάτων & Τουρναβίτου

οδός Τουρναβίτου

1. Εμβ. Οικοπέδου : (22.5x3.8x0.5) + (20.69x13.92x0.5) + (20.38x7.41x0.5) = 42.75 + 144.04 +75.51 = 262.30 τ.μ.
2. Κάλυψη : Είναι 100% άρα = 262.30 τ.μ.
3. Δόμηση :
Α. Εγκεκριμένη Δόμηση Υ.Α.30458 (ειδική ρύθμιση, ΦΕΚ 24Δ/24.01.2003):
Υπόγειο : 123.20 τ.μ. |δεν προσμετράται|
Ισόγειο : 262.30 τ.μ. |100% κάλυψη|
Εξώστης : (4x4.5) - (1.35x1.35x0.5) - (1.35x0.8x0.5) + (2.15x2.8) + (7.55x2.15x0.5) + (7.8x3.7x0.5) + (7.1x4.05x0.5) + + (6.87x1.4x0.5) + (5.33x3.38x0.5) + (7.87x1.87x0.5) + 1.92x3.82x0.5) + [(4.04+3.15)x4.45x0.5) - (1.35x1.35x0.5) = 101.52 τ.μ.
Α' όροφος : 262.30 τ.μ.
Β' όροφος : 262.30 τ.μ.
Άρα σύνολο δόμησης : 262.3 + 101.52 + 262.3 + 262.30 = 888.42 τ.μ. (περιλαμβάνει κλιμακοστάσιο 101.64 τ.μ.)

Β. Νέα Πρόταση :
Υπόγειο : Κολυμβητική δεξαμενή : { (4.54x8.22) + (4.54x1.75x0.5) } τ.μ. = 41.30 τ.μ.
Υπόγειος χώρος : 123.20 τ.μ.|υπάρχων| - 41.30 |κολυμβητική δεξαμενή| = 81.90 τ.μ. |δεν προσμετράται|
Ισόγειο : 262.30 τ.μ. |100% υφιστάμενη κάλυψη| - 41.30 τ.μ. |κολυμβητική δεξαμενή| = 221.00 τ.μ.
Μεσώροφος : 262.30 τ.μ. - {(3.88x4.29x0.5) τ.μ. + |(4.00+1.86)x3.10x0.5)| τ.μ. } - {(1.65 + 5.73)x4.34x0.5} τ.μ. = = 262.30 τ.μ. - 17.40 τ.μ. - 16.00 τ.μ. = 228.90 τ.μ.
Α' όροφος : 262.30 τ.μ. - {(3.53x3.35x0.5) + (6.63x4.55x0.5)} τ.μ. = 262.30 τ.μ. - 21.00 τ.μ. = 241.30 τ.μ.
Β' όροφος : {(7.65x4.70x0.5) + (13.18x3.3x0.5) + (21.87x8.53x0.5) + (20.78x3.39x0.5) + (6.6x20.78x0.5)} - - {(2.55x1.86) + (5.24x5.85x0.5) + (8.07x0.88x0.5)} - {(3.53x3.35x0.5) + (6.63x4.55x0.5)} = = 237.12τμ - 24.16 - 21.00 = 191.96 τ.μ.

Σύνολο Δόμησης : 221.00 + 228.90 + 241.30 + 191.96 = 883.16 τ.μ. |Νέα Πρόταση| < 888.42 τ.μ. |Υ.Α.30458, ειδική ρύθμιση|

4. Όγκος : (262.30 x 6.20) + (241.30 x 3.30) + (191.96 x 3.14)= = 1626.26 + 796.29 + 602.76 = 3025.31 κ.μ. |Νέα Πρόταση| < 3370.49 κ.μ. |Υ.Α.30458, ειδική ρύθμιση|

5. Θέσεις στάθμευσης :
Α. Υ.Α. 30458 (ειδική ρύθμιση) : Ζώνη Α. Θέατρο = 363.82 τ.μ / 50 = 7 θέσεις
Ζώνη Α. Εστιατόριο = 262.30 τ.μ. / 40 = 6 θέσεις
Ζώνη Α. Πνευμ. Κέντρο = 262.30 τ.μ. / 50 = 5 θέσεις
Επομένως σύνολο = 18 θέσεις στάθμευσης |απαλλαγή με την Υ.Α.30458, ειδική ρύθμιση|

Β. Νέα Πρόταση : Ενοικιαζόμενα επιπλωμένα δωμάτια - διαμερίσματα |ΕΕΔΔ| = 40 κλίνες άρα 4 θέσεις στάθμευσης |απαλλαγή βάσει της νέας ρύθμισης|

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 22/11/2017 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμήματος Δ.Κ.
Η Τμηματάρχης
ΕΙΡΗΝΗ ΡΙΓΓΑ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.Σ.Α. την 24-01-2018 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 17 γνωμοδότηση του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Ε. ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑ Α. ΜΠΕΣΣΑ

| | |
|---|---|
| ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: | CELETRUM MANAGEMENT PARTNERS IKE |
| ΕΡΓΟ: | ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ & ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ & ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ ΩΣ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΑ ΔΩΜΑΤΙΑ - ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ \|ΕΕΔΔ\| |
| ΘΕΣΗ: | ΑΓ. ΑΣΩΜΑΤΩΝ 10 & ΤΟΥΡΝΑΒΙΤΟΥ 2<br>ΟΤ 65092 \| ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ \| ΠΕΡΙΟΧΗ ΨΥΡΡΗ |

| ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: | ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ: | ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ: |
|---|---|---|
| | Yasemin Celik<br>Αφροδίτη Γαϊτανάρου<br>Κωνσταντίνος Σχοινάς<br>Ιωάννης - Αθηναίος Νικητάκος | Αντώνης Σιούτης<br>Ηλίας Νικητάκος |

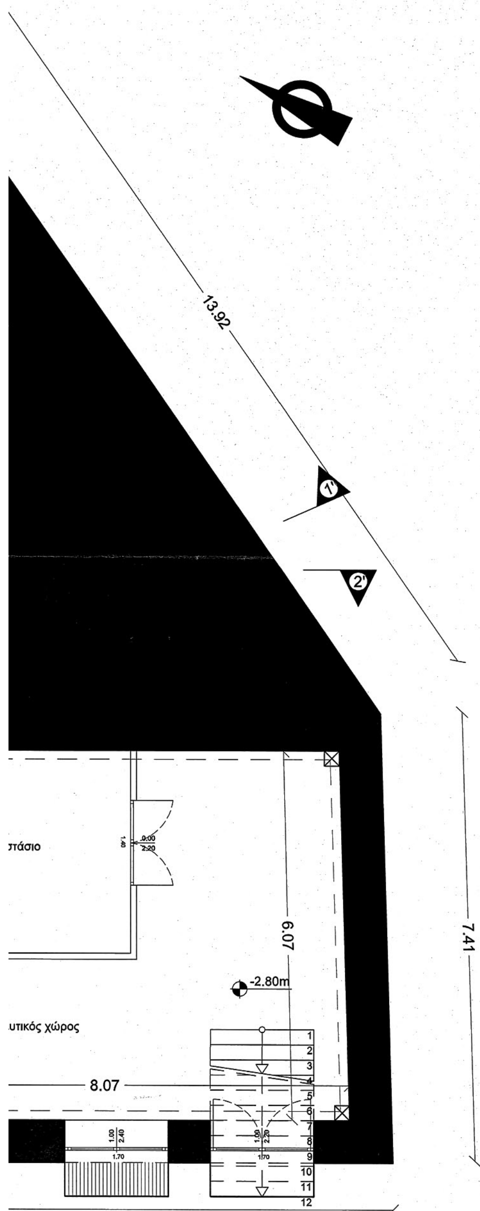
| ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ & ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : |
|---|---|
| ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | Δ |

| ΚΛΙΜΑΚΑ : | 1 : 100 | ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : | ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2017 |
|---|---|---|---|

ΑΘΗΝΑΙΟΣ - ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΩΝ. ΝΙΚΗΤΑΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 129316
ΧΡ. ΠΕΡΡΑΙΒΟΥ 7 - ΑΙΓΑΛΕΩ ΤΗΛ. 5818866

ΣΦΡΑΓΙΔΑ | ΥΠΟΓΡΑΦΗ:
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Ιωάννης - Αθηναίος Νικητάκος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40%




ς Αγ. Ασωμάτων |πλ. 12.60μ|

**Επιφάνεια Υπογείου 123.20 τμ:**
**( 81.90 τμ |υπόγειος χώρος| & 41.30τμ |κολυμβητική δεξαμενή| )**

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕ...
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε ...
το ΚΕ.Σ.Α. την 24-01-2019
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ.
17 γνωμοδότηση του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΕΙΡΗΝΗ ... ΜΠΕΣΣΑ

**Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 22/11/2017 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμήματος Δ.Κ.**
Η Τμηματάρχης
ΕΙΡΗΝΗ ΡΙΓΓΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: CELETRUM MANAGEMENT PARTNERS IKE

ΕΡΓΟ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ & ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ & ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ ΩΣ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΑ ΔΩΜΑΤΙΑ - ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ |ΕΕΔΔ|

ΘΕΣΗ: ΑΓ. ΑΣΩΜΑΤΩΝ 10 & ΤΟΥΡΝΑΒΙΤΟΥ 2
ΟΤ 65092 | ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ | ΠΕΡΙΟΧΗ ΨΥΡΡΗ

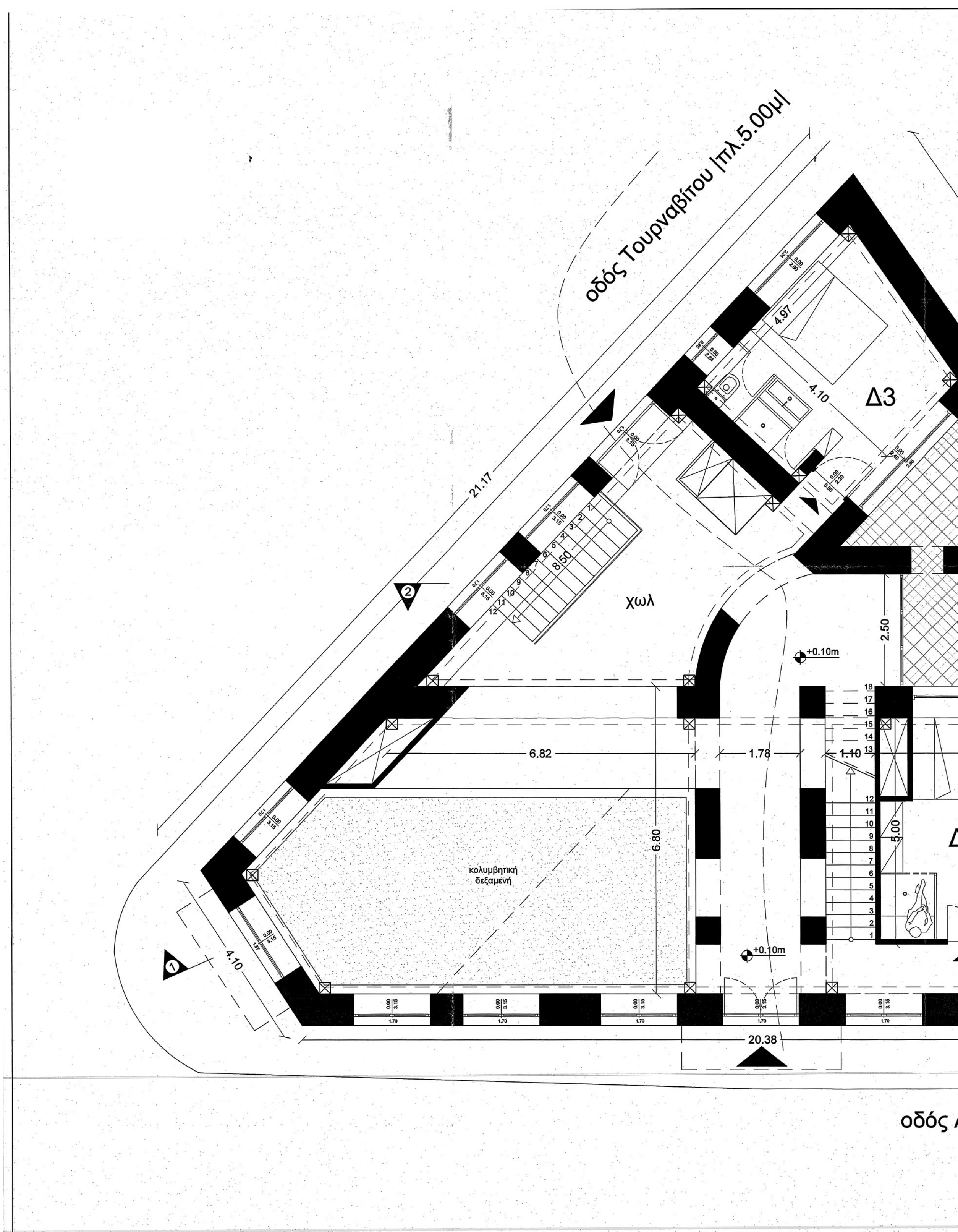
| ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: | ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ: | ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ: |
|---|---|---|
| HOMO URBANUS | Yasemin Celik<br>Αφροδίτη Γαϊτανάρου<br>Κωνσταντίνος Σχοινάς<br>Ιωάννης - Αθηναίος Νικητάκος | Αντώνης Σιούτης<br>Ηλίας Νικητάκος |

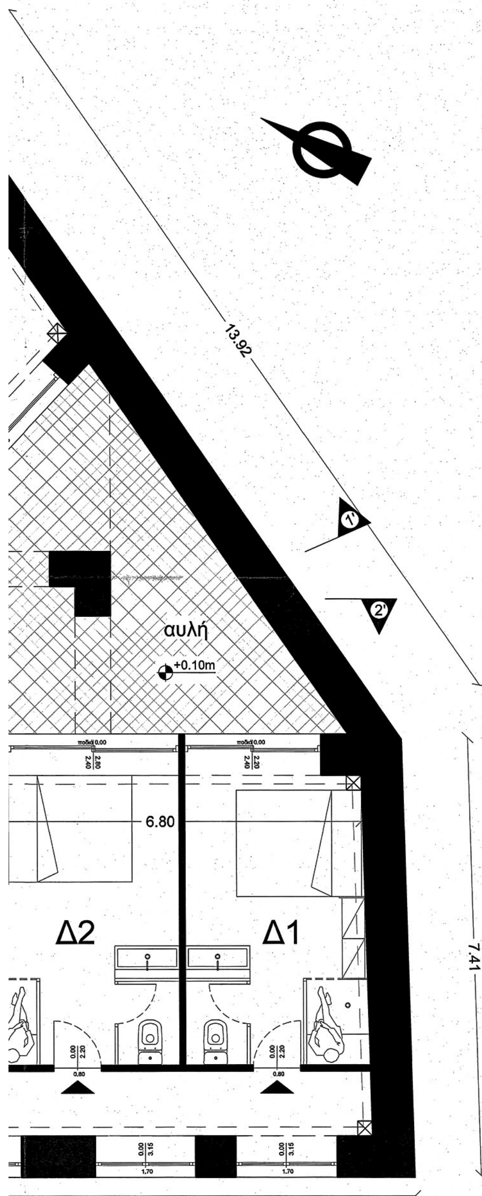
| ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ & ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : |
|---|---|
| ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ |-2.65μ.| | π.Α |-1| |

| ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 50 | ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2017 |
|---|---|

ΣΦΡΑΓΙΔΑ | ΥΠΟΓΡΑΦΗ:
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Ιωάννης - Αθηναίος Νικητάκος

ΑΘΗΝΑΙΟΣ - ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΩΝ. ΝΙΚΗΤΑΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 129316
ΧΡ. ΠΕΡΡΑΙΒΟΥ ... ΤΗΛ. 5818866
ΑΦΜ 134... ΔΟΥ ΑΙΓΑΛΕΩ


οδός Τουρναβίτου |πλ.5.00μ|
Δ3
4.97
4.10
21.17
χωλ
+0.10m
2.50
6.82
1.78
1.10
6.80
5.00
κολυμβητική δεξαμενή
4.10
+0.10m
20.38
οδός Α




δός Αγ. Ασωμάτων |πλ. 12.60μ|

**Επιφάνεια Ισογείου 221.00τμ**
**( 262.30 τμ - 41.30 τμ |κενό κολυμβητικής δεξαμενής υπογείου| )**

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 22/11/2017 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμήματος Δ.Κ.
Η Τμηματάρχης
ΕΙΡΗΝΗ ΡΙΓΓΑ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.Σ.Α. την 24-01-2018 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 17 γνωμοδότησή του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: CELETRUM MANAGEMENT PARTNERS IKE

ΕΡΓΟ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ & ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ & ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ ΩΣ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΑ ΔΩΜΑΤΙΑ - ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ |ΕΕΔΔ|

ΘΕΣΗ: ΑΓ. ΑΣΩΜΑΤΩΝ 10 & ΤΟΥΡΝΑΒΙΤΟΥ 2
ΟΤ 65092 | ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ | ΠΕΡΙΟΧΗ ΨΥΡΡΗ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: HOMO URBANUS
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ: Yasemin Celik, Αφροδίτη Γαϊτανάρου, Κωνσταντίνος Σχοινάς, Ιωάννης - Αθηναίος Νικητάκος
ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ: Αντώνης Σιούτης, Ηλίας Νικητάκος

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ & ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

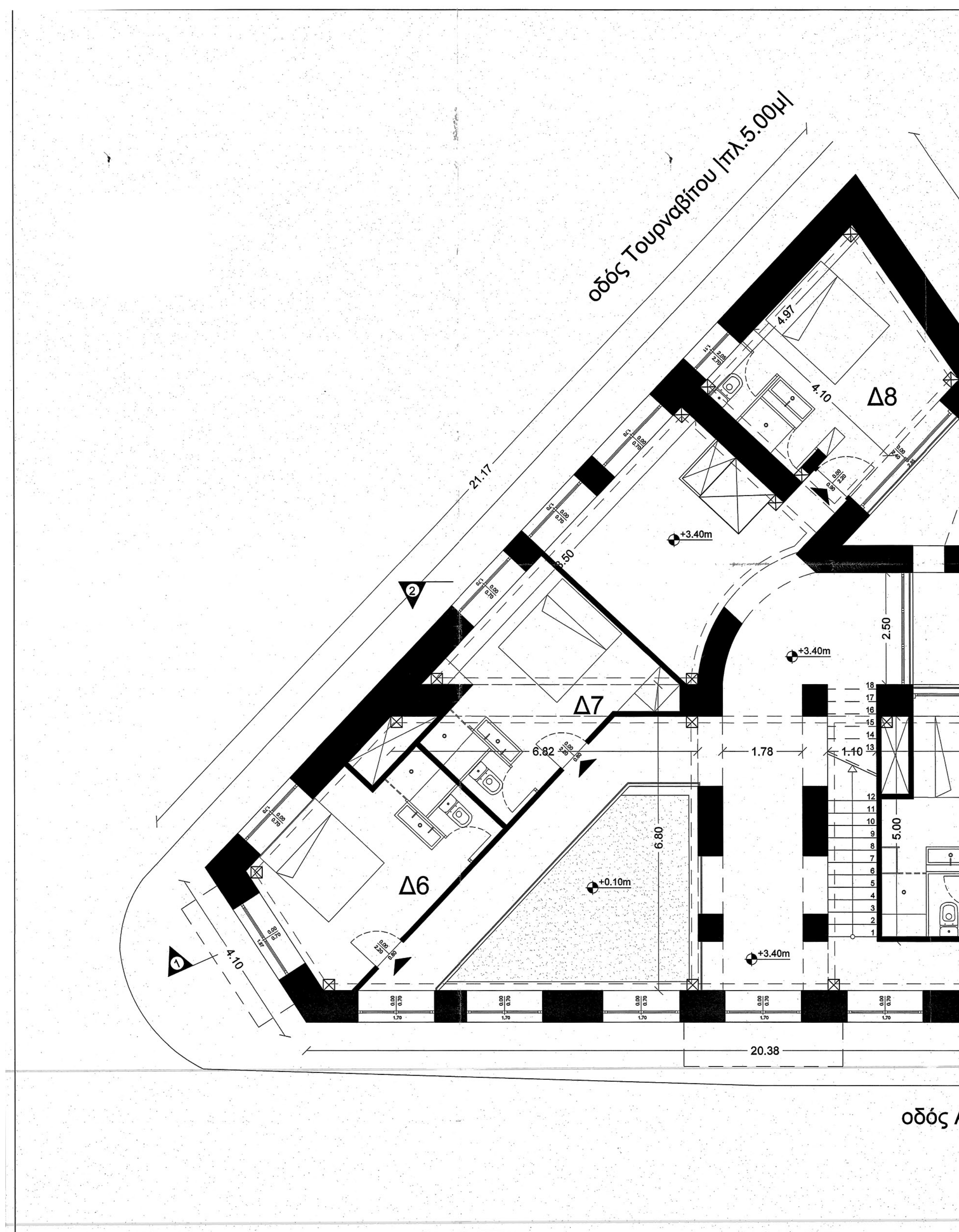
ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ |+0.10μ.|

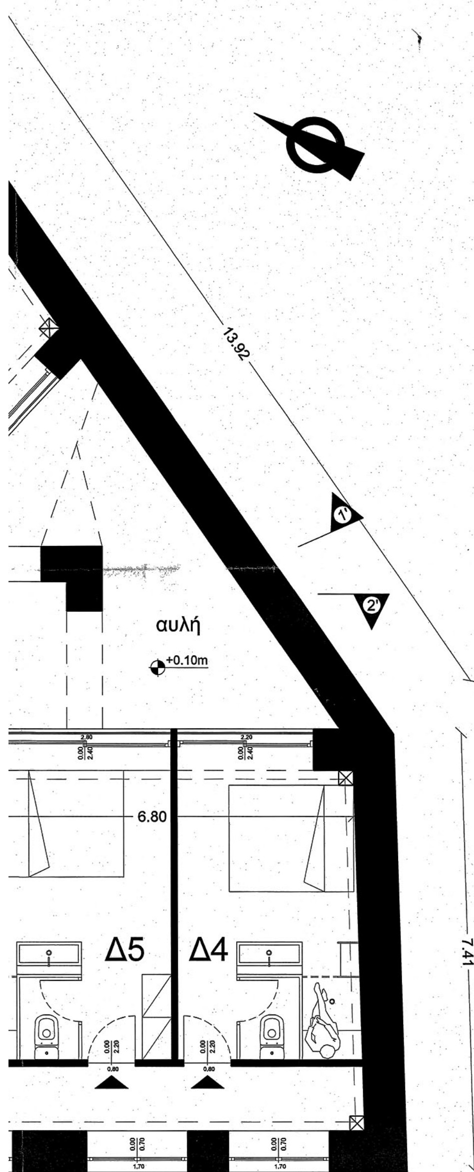
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: π.Α |0|

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 50
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2017

ΑΘΗΝΑΙΟΣ - ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΩΝ. ΝΙΚΗΤΑΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 129316
ΔΟΥ ΑΙΓΑΛΕΩ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ | ΥΠΟΓΡΑΦΗ:
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Ιωάννης - Αθηναίος Νικητάκος


οδός Τουρναβίτου |πλ.5.00μ|
21.17
Δ8
Δ7
Δ6
+3.40m
+3.40m
+3.40m
+0.10m
4.97
4.10
4.10
2.50
6.82
6.80
1.78
1.10
5.00
20.38
οδός Α




όδός Αγ. Ασωμάτων |πλ. 12.60μ|

**Επιφάνεια Μεσωρόφου 228.90 τ.μ.**
**( 262.30 τμ - 17.40 τμ - 16.00 τμ )**

**Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 22/11/2012 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμήματος Δ.Κ.**
Η Τμηματάρχης
ΕΙΡΗΝΗ ΡΙΠΑ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.Σ.Α. την 24-01-2018 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 17 γνωμοδότηση του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Ε. ΚΛΑΜΠΑ ... ΜΠΕΣΣΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: CELETRUM MANAGEMENT PARTNERS IKE

ΕΡΓΟ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ & ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ & ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ ΩΣ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΑ ΔΩΜΑΤΙΑ - ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ |ΕΕΔΔ|

ΘΕΣΗ: ΑΓ. ΑΣΩΜΑΤΩΝ 10 & ΤΟΥΡΝΑΒΙΤΟΥ 2
ΟΤ 65092 | ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ | ΠΕΡΙΟΧΗ ΨΥΡΡΗ

| ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: | ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ: | ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ: |
|---|---|---|
| HOMO URBANUS | Yasemin Celik<br>Αφροδίτη Γαϊτανάρου<br>Κωνσταντίνος Σχοινάς<br>Ιωάννης - Αθηναίος Νικητάκος | Αντώνης Σιούτης<br>Ηλίας Νικητάκος |

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ & ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΚΑΤΟΨΗ ΜΕΣΩΡΟΦΟΥ |+3.40μ.|

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: π.Α |1|

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 50 ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2017

ΑΘΗΝΑΙΟΣ - ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΩΝ. ΝΙΚΗΤΑΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. | Α.Μ. 129316
ΧΡ. ΠΕΡΡΑΙΒΟΥ ... ΤΗΛ. 5818866
ΑΦΜ ... ΔΟΥ ΑΙΓΑΛΕΩ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ | ΥΠΟΓΡΑΦΗ:
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Ιωάννης - Αθηναίος Νικητάκος

οδός Τουρναβίτου |πλ.5.00μ|

21.17

Δ14

4.97

4.10

Δ13

8.50

+6.30m

2.50

Δ12

Δ11

7.37

6.80

2.10

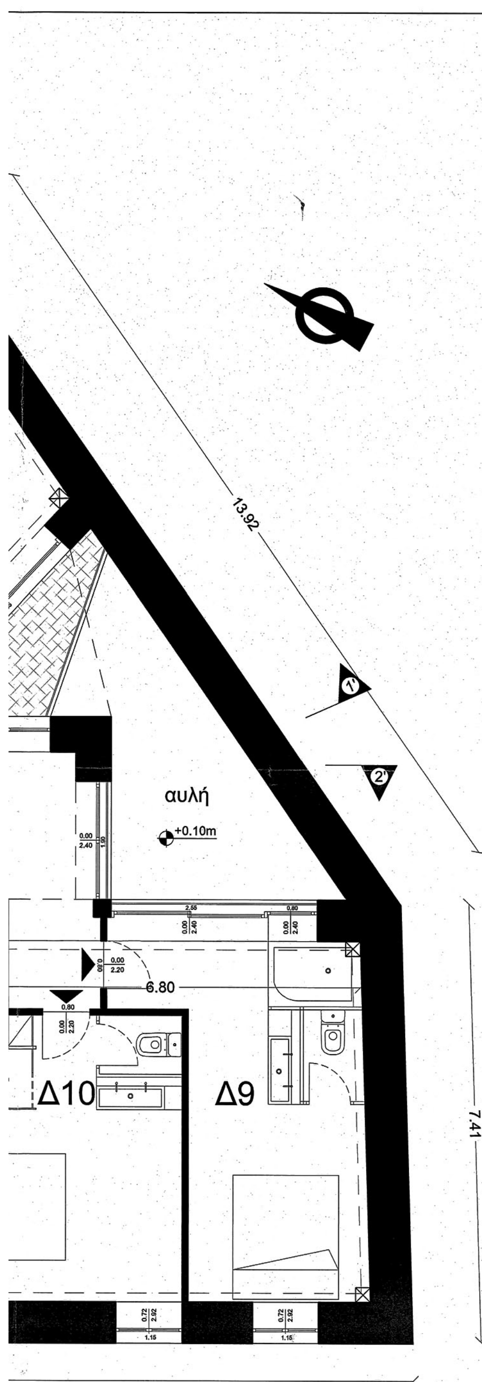
3.43

4.10

20.38

οδός

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%




δός Αγ. Ασωμάτων |πλ. 12.60μ|

**Επιφάνεια Α' ορόφου 241.30 τμ**
**( 262.30 τμ - 21.00 τμ )**

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 22/11/2012.. αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμήματος Δ.Κ.
Η Τμηματάρχης
ΕΙΡΗΝΗ ΡΙΓΓΑ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε
το ΚΕ.Σ.Α. την ...24-01-2018...
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ.
...........17........ γνωμοδότηση του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Ε. ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑ ΜΠΕΣΣΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: CELETRUM MANAGEMENT PARTNERS IKE

ΕΡΓΟ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ & ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ & ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ ΩΣ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΑ ΔΩΜΑΤΙΑ - ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ |ΕΕΔΔ|

ΘΕΣΗ: ΑΓ. ΑΣΩΜΑΤΩΝ 10 & ΤΟΥΡΝΑΒΙΤΟΥ 2
ΟΤ 65092 | ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ | ΠΕΡΙΟΧΗ ΨΥΡΡΗ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:
HOMO URBANUS

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ:
Yasemin Celik
Αφροδίτη Γαϊτανάρου
Κωνσταντίνος Σχοινάς
Ιωάννης - Αθηναίος Νικητάκος

ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ:
Αντώνης Σιούτης
Ηλίας Νικητάκος

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ & ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΚΑΤΟΨΗ Α' ΟΡΟΦΟΥ |+6.30μ.|

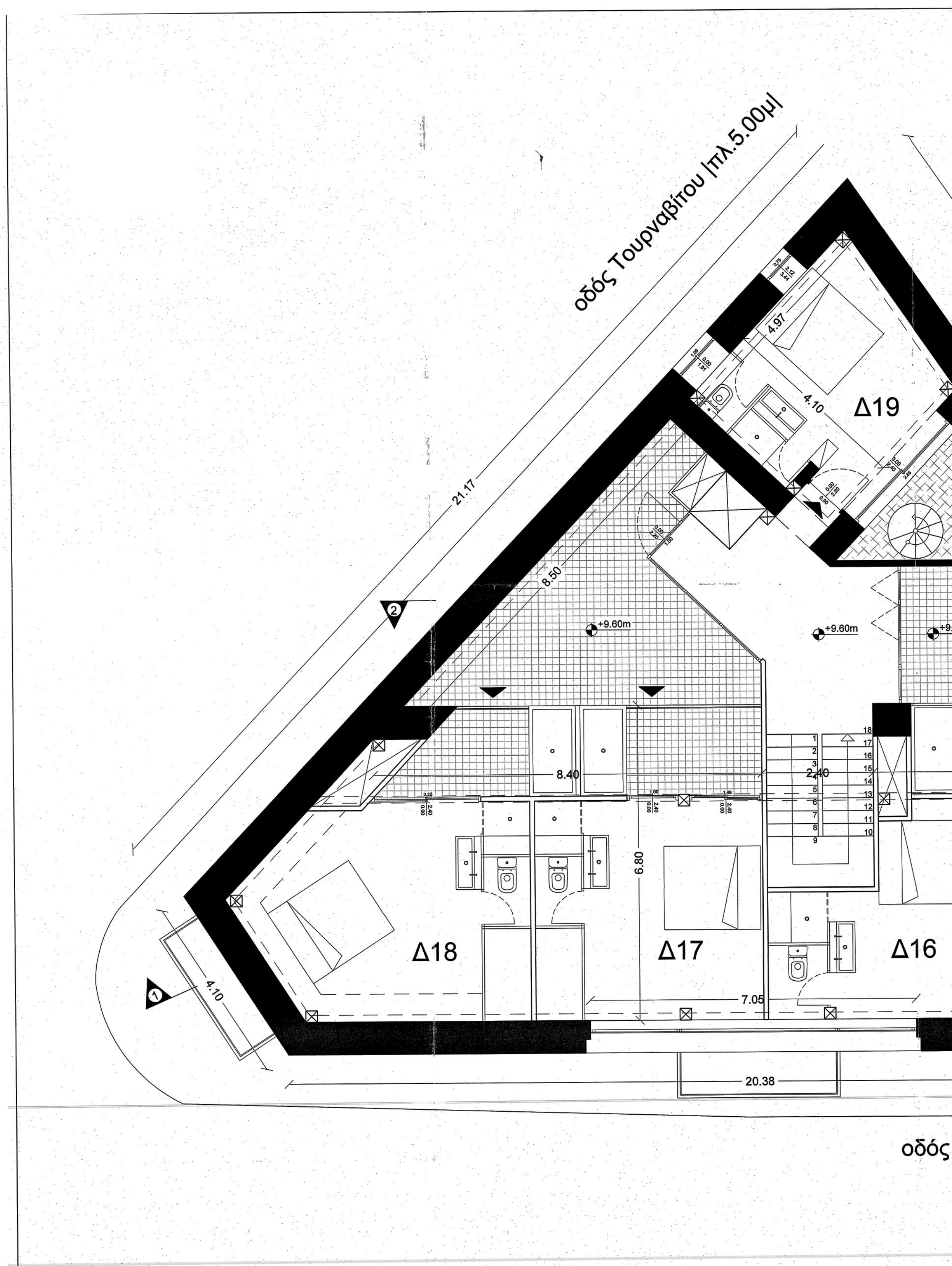
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: π.Α |2|

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 50

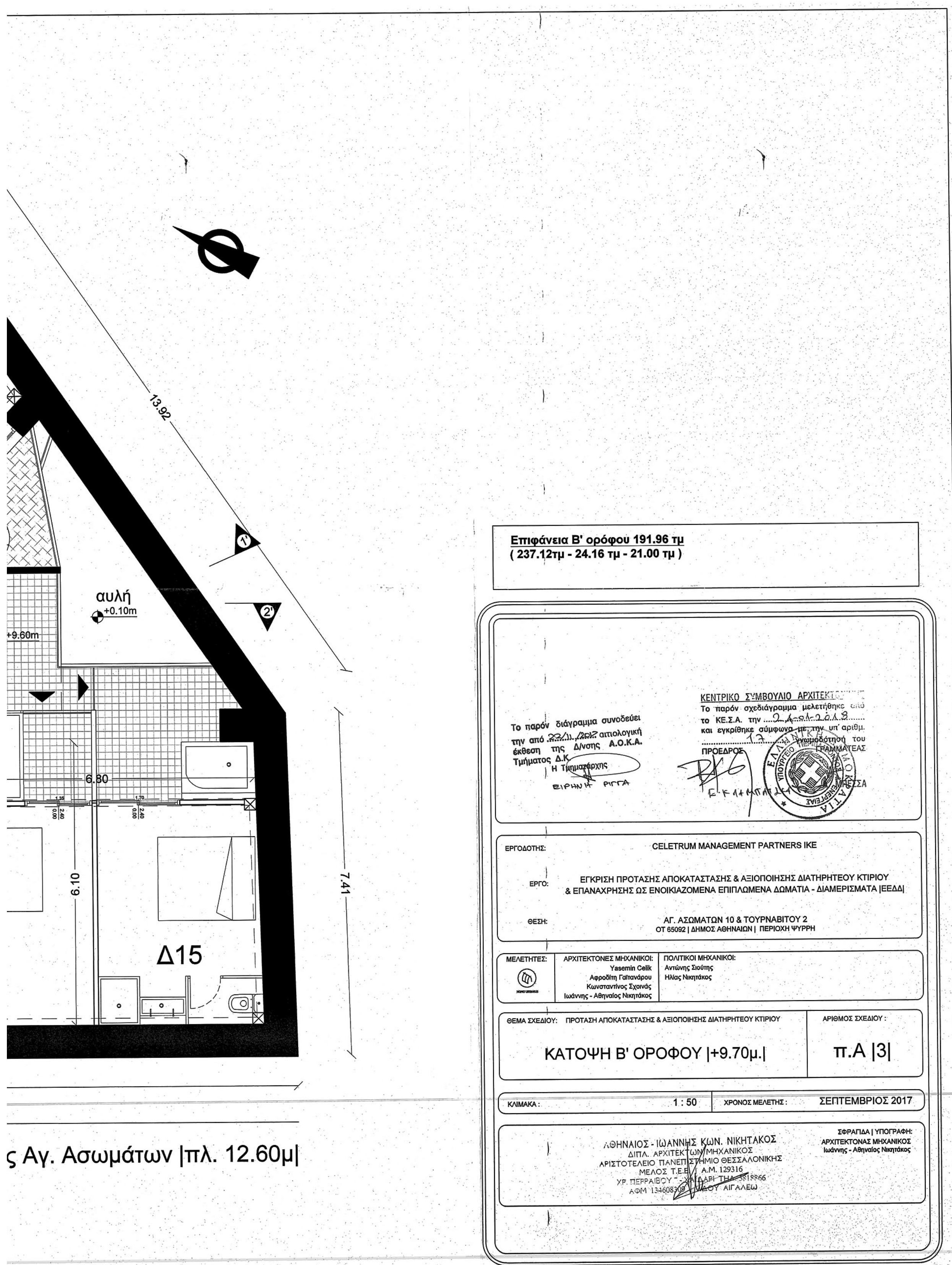
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2017

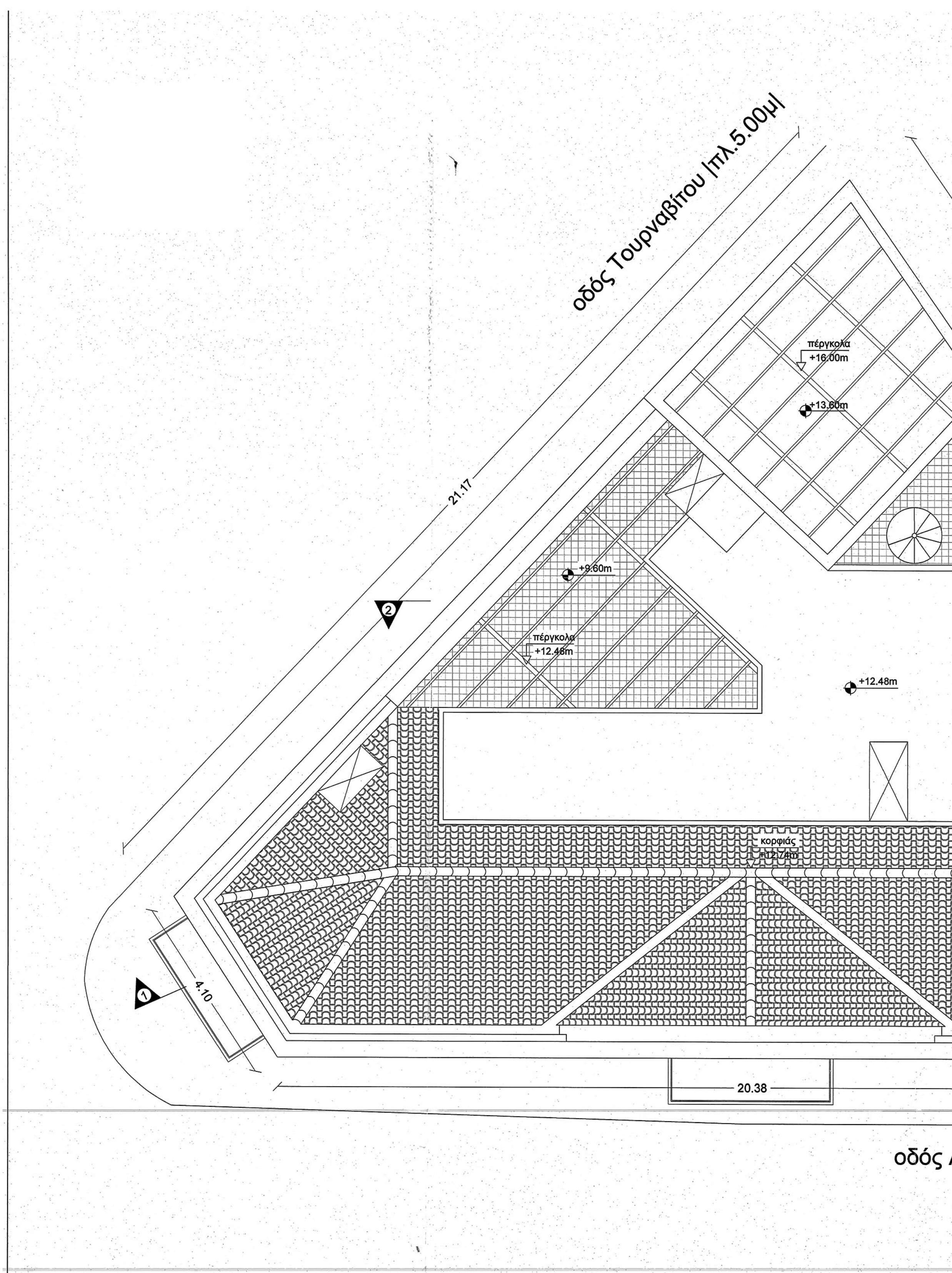
ΑΘΗΝΑΙΟΣ - ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΩΝ. ΝΙΚΗΤΑΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. | Α.Μ. 129316
ΧΡ. ΠΕΡΡΑΙΒΟΥ 7 - ΧΑΪΔΑΡΙ ΤΗΛ. 5818866
ΑΦΜ 134608309 ΔΟΥ ΑΙΓΑΛΕΩ

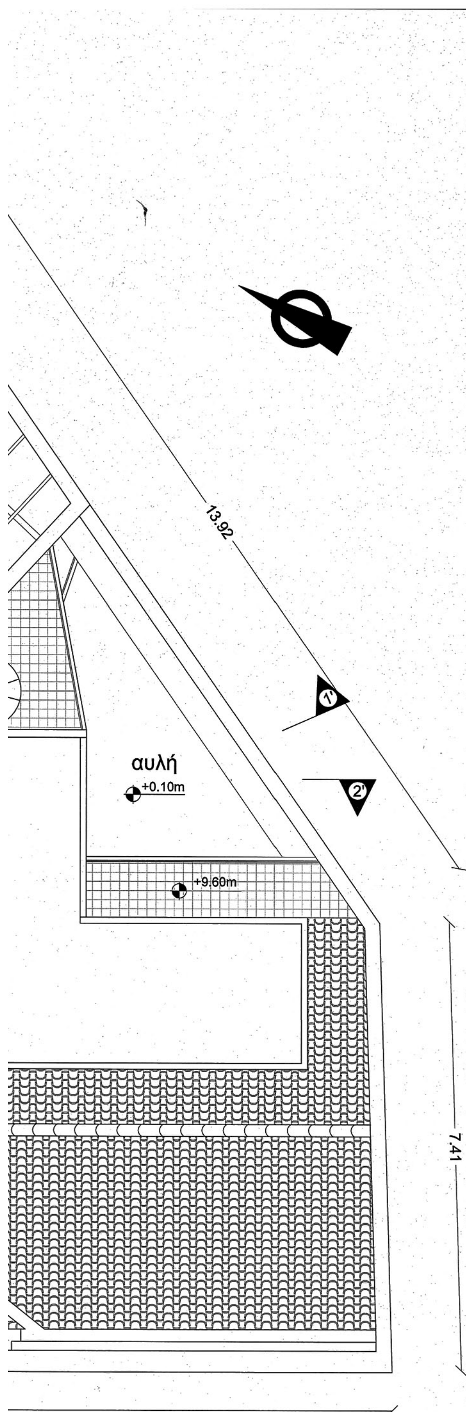
ΣΦΡΑΓΙΔΑ | ΥΠΟΓΡΑΦΗ:
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Ιωάννης - Αθηναίος Νικητάκος




ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40%


13.92
αυλή
+0.10m
+9.60m
6.80
6.10
7.41
Δ15
ς Αγ. Ασωμάτων |πλ. 12.60μ|
Επιφάνεια Β' ορόφου 191.96 τμ
( 237.12τμ - 24.16 τμ - 21.00 τμ )
Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 22/11/2017 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμήματος Δ.Κ
Η Τμηματάρχης
ΕΙΡΗΝΗ ΡΙΓΓΑ
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.Σ.Α. την 24-01-2018 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 17 γνωμοδότησή του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: CELETRUM MANAGEMENT PARTNERS IKE
ΕΡΓΟ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ & ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ & ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ ΩΣ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΑ ΔΩΜΑΤΙΑ - ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ |ΕΕΔΔ|
ΘΕΣΗ: ΑΓ. ΑΣΩΜΑΤΩΝ 10 & ΤΟΥΡΝΑΒΙΤΟΥ 2
ΟΤ 65092 | ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ | ΠΕΡΙΟΧΗ ΨΥΡΡΗ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ: Yasemin Celik, Αφροδίτη Γαϊτανάρου, Κωνσταντίνος Σχοινάς, Ιωάννης - Αθηναίος Νικητάκος
ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ: Αντώνης Σιούτης, Ηλίας Νικητάκος
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ & ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΚΑΤΟΨΗ Β' ΟΡΟΦΟΥ |+9.70μ.|
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : π.Α |3|
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 50
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2017
ΑΘΗΝΑΙΟΣ - ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΩΝ. ΝΙΚΗΤΑΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. | Α.Μ. 129316
ΣΦΡΑΓΙΔΑ | ΥΠΟΓΡΑΦΗ:
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Ιωάννης - Αθηναίος Νικητάκος


οδός Τουρναβίτου |πλ.5.00μ|
πέργκολα
+16.00m
+13.60m
21.17
+9.60m
πέργκολα
+12.48m
+12.48m
κορφιάς
+12.74m
4.10
20.38
οδός Α




Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 22/11/2017 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμήματος Δ.Κ.
Η Τμηματάρχης
ΕΙΡΗΝΗ ΡΙΓΓΑ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.Σ.Α. την 24-01-2018 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 17 γνωμοδότησή του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Ε. ΕΛΛΑΜΠΑΤΖΗ
ΜΕΣΣΑ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: CELETRUM MANAGEMENT PARTNERS IKE

ΕΡΓΟ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ & ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ & ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ ΩΣ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΑ ΔΩΜΑΤΙΑ - ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ |ΕΕΔΔ|

ΘΕΣΗ: ΑΓ. ΑΣΩΜΑΤΩΝ 10 & ΤΟΥΡΝΑΒΙΤΟΥ 2
ΟΤ 65092 | ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ | ΠΕΡΙΟΧΗ ΨΥΡΡΗ

| ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: | ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ: | ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ: |
|---|---|---|
| HOMO URBANUS | Yasemin Celik<br>Αφροδίτη Γαϊτανάρου<br>Κωνσταντίνος Σχοινάς<br>Ιωάννης - Αθηναίος Νικητάκος | Αντώνης Σιούτης<br>Ηλίας Νικητάκος |

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ & ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

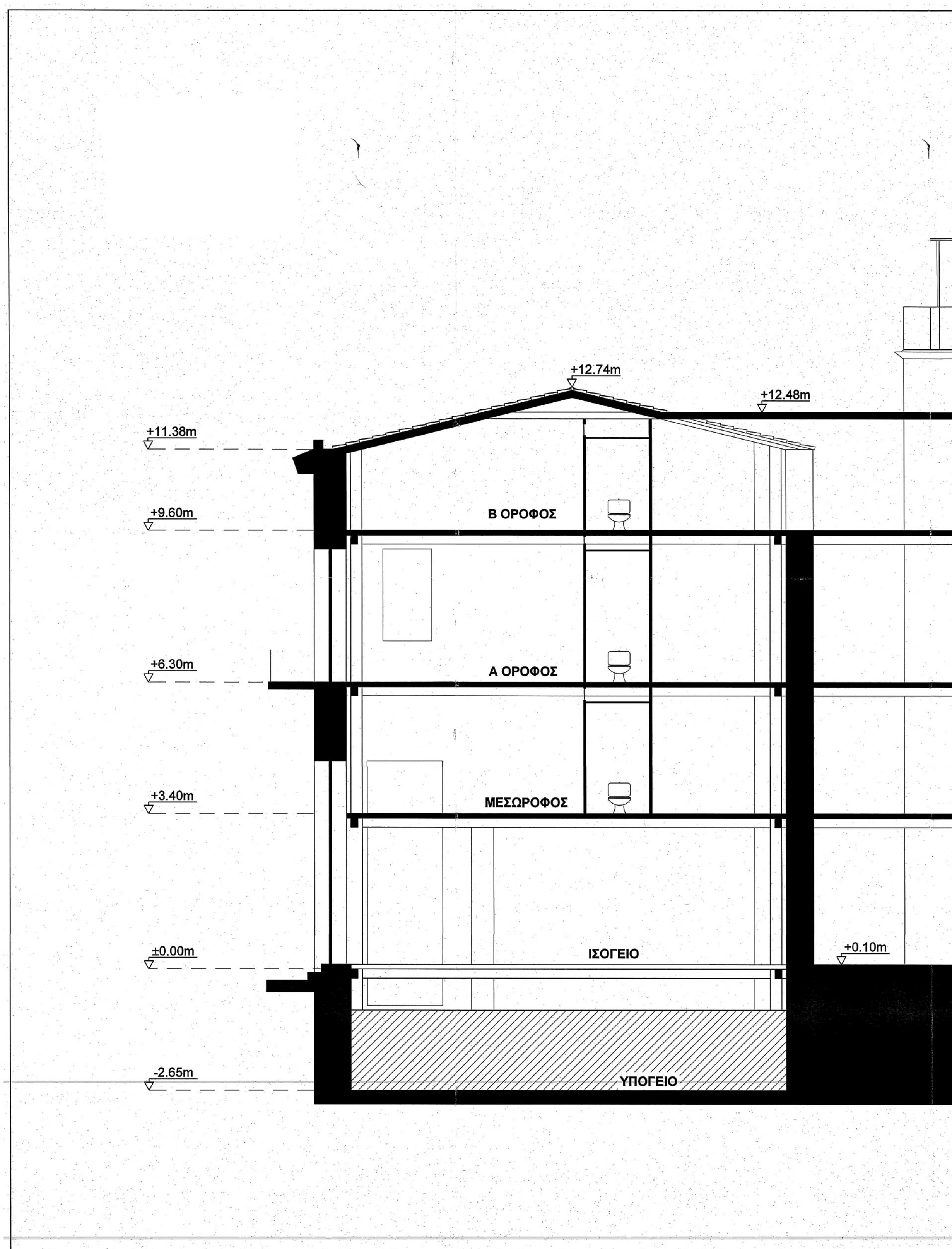
## ΚΑΤΟΨΗ ΔΩΜΑΤΟΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: π.Α |4|

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 50 ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2017

ΑΘΗΝΑΙΟΣ - ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΩΝ. ΝΙΚΗΤΑΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. | Α.Μ. 129316
ΧΡ. ΠΕΡΡΑΙΒΟΥ 7 - ΧΑΙΔΑΡΙ ΤΗΛ. 5818866
ΑΦΜ 134608609 ΔΟΥ ΑΙΓΑΛΕΩ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ | ΥΠΟΓΡΑΦΗ:
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Ιωάννης - Αθηναίος Νικητάκος




ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%

+16.00m

+14.50m

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 22/11/2017 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμήματος Δ.Κ.
Η Τμηματάρχης
ΕΙΡΗΝΗ ΡΙΓΓΑ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤ...
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε ...
το ΚΕ.Σ.Α. την 24-01-2018
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 17 ... του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Ε. ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
...ΜΠΕΣΣΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: CELETRUM MANAGEMENT PARTNERS IKE

ΕΡΓΟ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ & ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ & ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ ΩΣ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΑ ΔΩΜΑΤΙΑ - ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ |ΕΕΔΔ|

ΘΕΣΗ: ΑΓ. ΑΣΩΜΑΤΩΝ 10 & ΤΟΥΡΝΑΒΙΤΟΥ 2
ΟΤ 65092 | ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ | ΠΕΡΙΟΧΗ ΨΥΡΡΗ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:
HOMO URBANUS

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ:
Yasemin Celik
Αφροδίτη Γαϊτανάρου
Κωνσταντίνος Σχοινάς
Ιωάννης - Αθηναίος Νικητάκος

ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ:
Αντώνης Σιούτης
Ηλίας Νικητάκος

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ & ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΤΟΜΗ |1-1'|

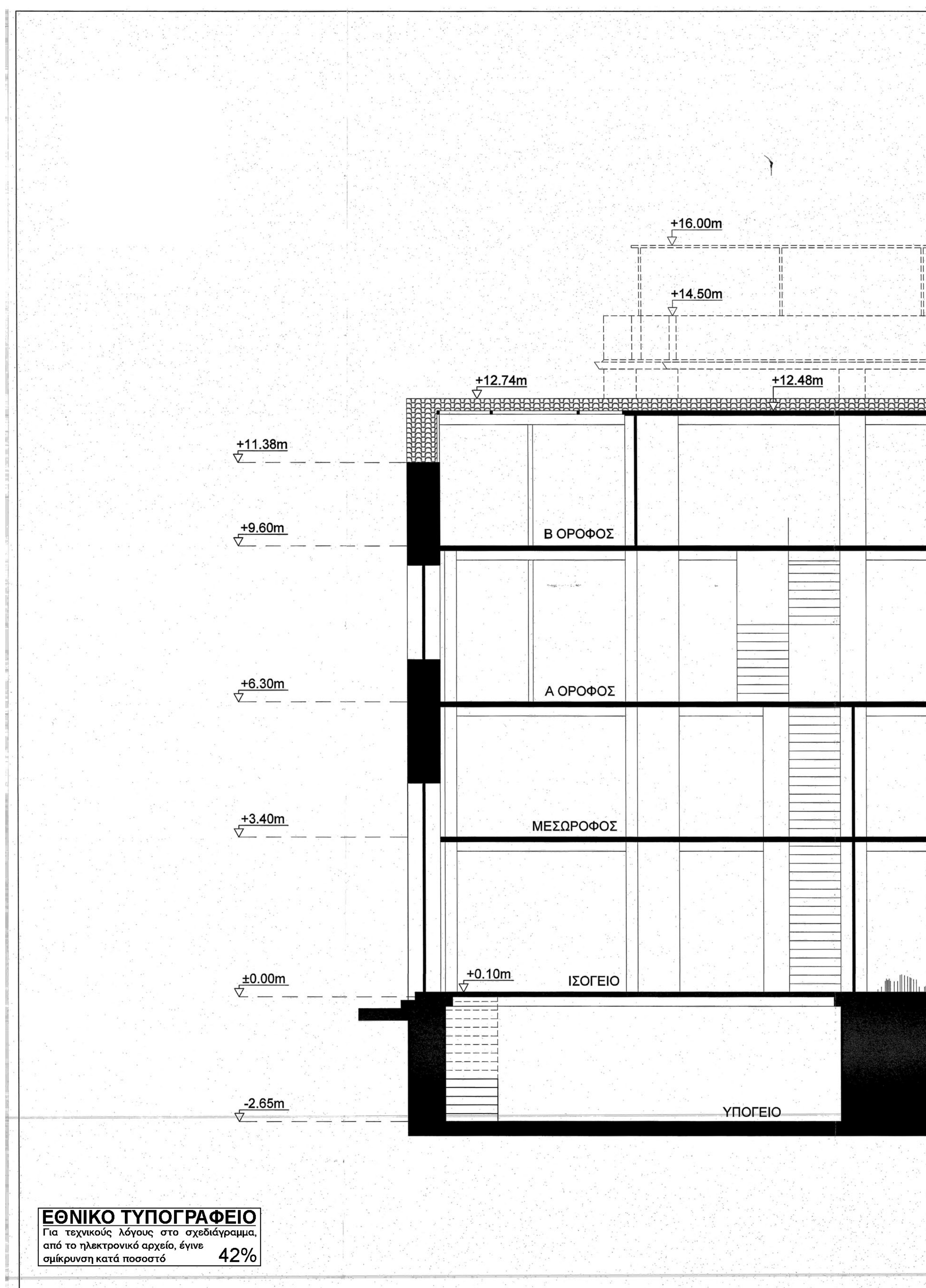
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: π.Α |5|

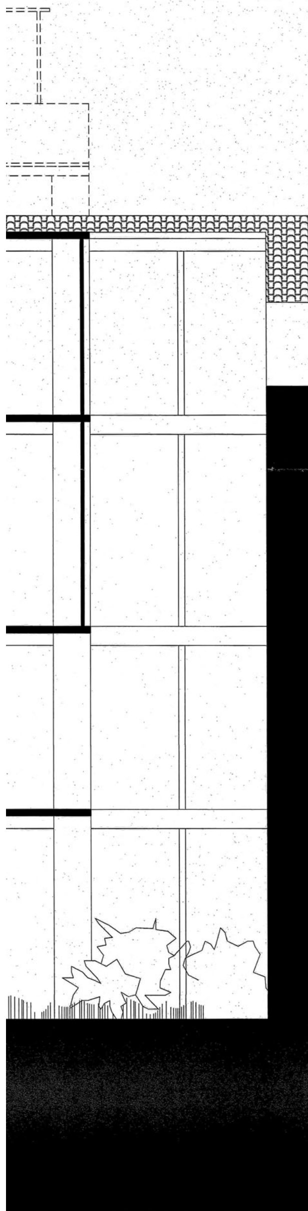
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 50

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2017

ΑΘΗΝΑΙΟΣ - ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΩΝ. ΝΙΚΗΤΑΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. | Α.Μ. 129316
ΧΡ. ΠΕΡΡΑΙΒΟΥ ... ΔΑΡΙ ΤΗΛ. 5818866
ΑΦΜ 134606209 ΔΟΥ ΑΙΓΑΛΕΩ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ | ΥΠΟΓΡΑΦΗ:
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Ιωάννης - Αθηναίος Νικητάκος


+16.00m
+14.50m
+12.74m
+12.48m
+11.38m
+9.60m
Β ΟΡΟΦΟΣ
+6.30m
Α ΟΡΟΦΟΣ
+3.40m
ΜΕΣΩΡΟΦΟΣ
±0.00m
+0.10m
ΙΣΟΓΕΙΟ
-2.65m
ΥΠΟΓΕΙΟ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 42%



Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 22/11/2017 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμήματος Δ.Κ.
Η Τμηματάρχης
ΕΙΡΗΝΗ ΡΙΓΓΑ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.Σ.Α. την 24-01-2018 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 1 γνωμοδότησή του

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Ε. ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑ ΜΠΕΣΣΑ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: CELETRUM MANAGEMENT PARTNERS IKE

ΕΡΓΟ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ & ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ & ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ ΩΣ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΑ ΔΩΜΑΤΙΑ - ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ |ΕΕΔΔ|

ΘΕΣΗ: ΑΓ. ΑΣΩΜΑΤΩΝ 10 & ΤΟΥΡΝΑΒΙΤΟΥ 2
ΟΤ 65092 | ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ | ΠΕΡΙΟΧΗ ΨΥΡΡΗ

| ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: | ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ: | ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ: |
|---|---|---|
| HOMO URBANUS | Yasemin Celik<br>Αφροδίτη Γαϊτανάρου<br>Κωνσταντίνος Σχοινάς<br>Ιωάννης - Αθηναίος Νικητάκος | Αντώνης Σιούτης<br>Ηλίας Νικητάκος |

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ & ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

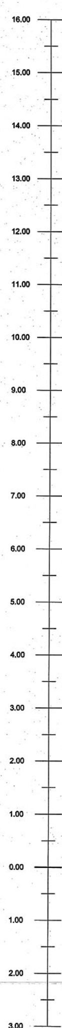
ΤΟΜΗ |2-2'|

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: π.Α |6|

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 50 ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2017

ΑΘΗΝΑΙΟΣ - ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΩΝ. ΝΙΚΗΤΑΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Μ.Α.Μ. 129316
ΧΡ. ΠΕΡΡΑΙΒΟΥ 7 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ ΤΗΛ. 5818866
ΑΦΜ 134608309 ΔΟΥ ΑΙΓΑΛΕΩ

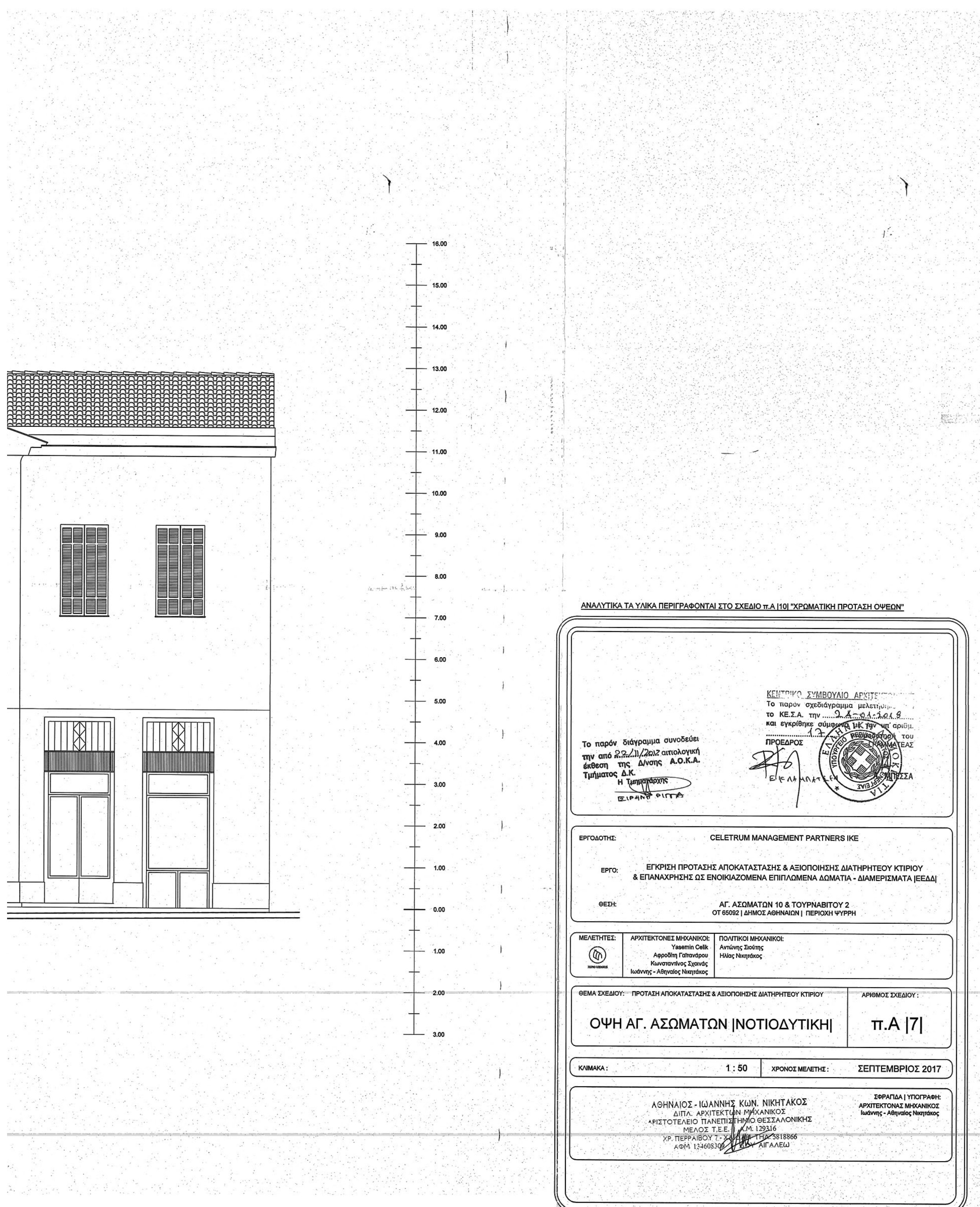
ΣΦΡΑΓΙΔΑ | ΥΠΟΓΡΑΦΗ:
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Ιωάννης - Αθηναίος Νικητάκος

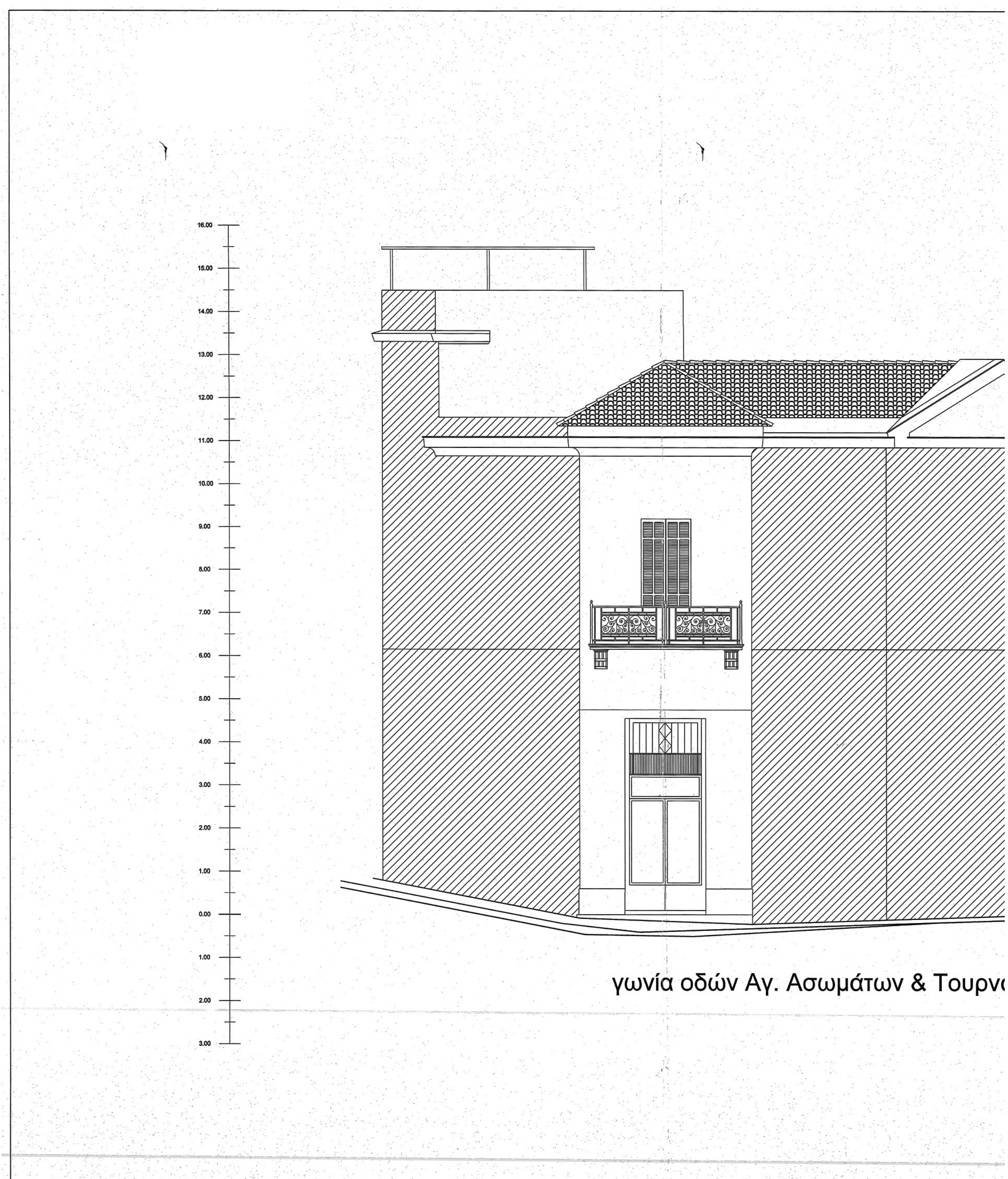





οδός Αγ. Ασωμάτων

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35%


16.00
15.00
14.00
13.00
12.00
11.00
10.00
9.00
8.00
7.00
6.00
5.00
4.00
3.00
2.00
1.00
0.00
1.00
2.00
3.00
ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΤΑ ΥΛΙΚΑ ΠΕΡΙΓΡΑΦΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ π.Α |10| "ΧΡΩΜΑΤΙΚΗ ΠΡΟΤΑΣΗ ΟΨΕΩΝ"
Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 22/11/2017 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμήματος Δ.Κ.
Η Τμηματάρχης
ΕΙΡΗΝΗ ΡΙΓΓΑ
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε
το ΚΕ.Σ.Α. την 24-01-2018
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ.
17 πράξη του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: CELETRUM MANAGEMENT PARTNERS IKE
ΕΡΓΟ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ & ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ & ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ ΩΣ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΑ ΔΩΜΑΤΙΑ - ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ |ΕΕΔΔ|
ΘΕΣΗ: ΑΓ. ΑΣΩΜΑΤΩΝ 10 & ΤΟΥΡΝΑΒΙΤΟΥ 2
ΟΤ 65092 | ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ | ΠΕΡΙΟΧΗ ΨΥΡΡΗ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:
HOMO URBANUS
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ:
Yasemin Celik
Αφροδίτη Γαϊτανάρου
Κωνσταντίνος Σχοινάς
Ιωάννης - Αθηναίος Νικητάκος
ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ:
Αντώνης Σιούτης
Ηλίας Νικητάκος
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ & ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΟΨΗ ΑΓ. ΑΣΩΜΑΤΩΝ |ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΗ|
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: π.Α |7|
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 50
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2017
ΑΘΗΝΑΙΟΣ - ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΩΝ. ΝΙΚΗΤΑΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 129316
ΤΗΛ. 5818866
ΑΙΓΑΛΕΩ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ | ΥΠΟΓΡΑΦΗ:
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Ιωάννης - Αθηναίος Νικητάκος




**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35%

16.00
15.00
14.00
13.00
12.00
11.00
10.00
9.00
8.00
7.00
6.00
5.00
4.00
3.00
2.00
1.00
0.00
1.00
2.00
3.00

ναβίτου

ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΤΑ ΥΛΙΚΑ ΠΕΡΙΓΡΑΦΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ π.Α |10| "ΧΡΩΜΑΤΙΚΗ ΠΡΟΤΑΣΗ ΟΨΕΩΝ"

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 22/11/2017 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμήματος Δ.Κ.
Η Τμηματάρχης
ΕΙΡΗΝΗ ΡΙΓΓΑ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.Σ.Α. την 24-01-2018 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 77 γνωμοδότησή του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Ε. ΕΛΑΜΠΑΤΣΗ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: CELETRUM MANAGEMENT PARTNERS IKE

ΕΡΓΟ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ & ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ & ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ ΩΣ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΑ ΔΩΜΑΤΙΑ - ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ |ΕΕΔΔ|

ΘΕΣΗ: ΑΓ. ΑΣΩΜΑΤΩΝ 10 & ΤΟΥΡΝΑΒΙΤΟΥ 2
ΟΤ 65092 | ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ | ΠΕΡΙΟΧΗ ΨΥΡΡΗ

| ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: | ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ: | ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ: |
| --- | --- | --- |
| HOMO URBANUS | Yasemin Celik<br>Αφροδίτη Γαϊτανάρου<br>Κωνσταντίνος Σχοινάς<br>Ιωάννης - Αθηναίος Νικητάκος | Αντώνης Σιούτης<br>Ηλίας Νικητάκος |

| ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ & ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : |
| --- | --- |
| ΟΨΗ ΓΩΝΙΑΣ ΟΔΩΝ ΑΓ. ΑΣΩΜΑΤΩΝ & ΤΟΥΡΝΑΒΙΤΟΥ \|ΔΥΤΙΚΗ\| | π.Α \|8\| |

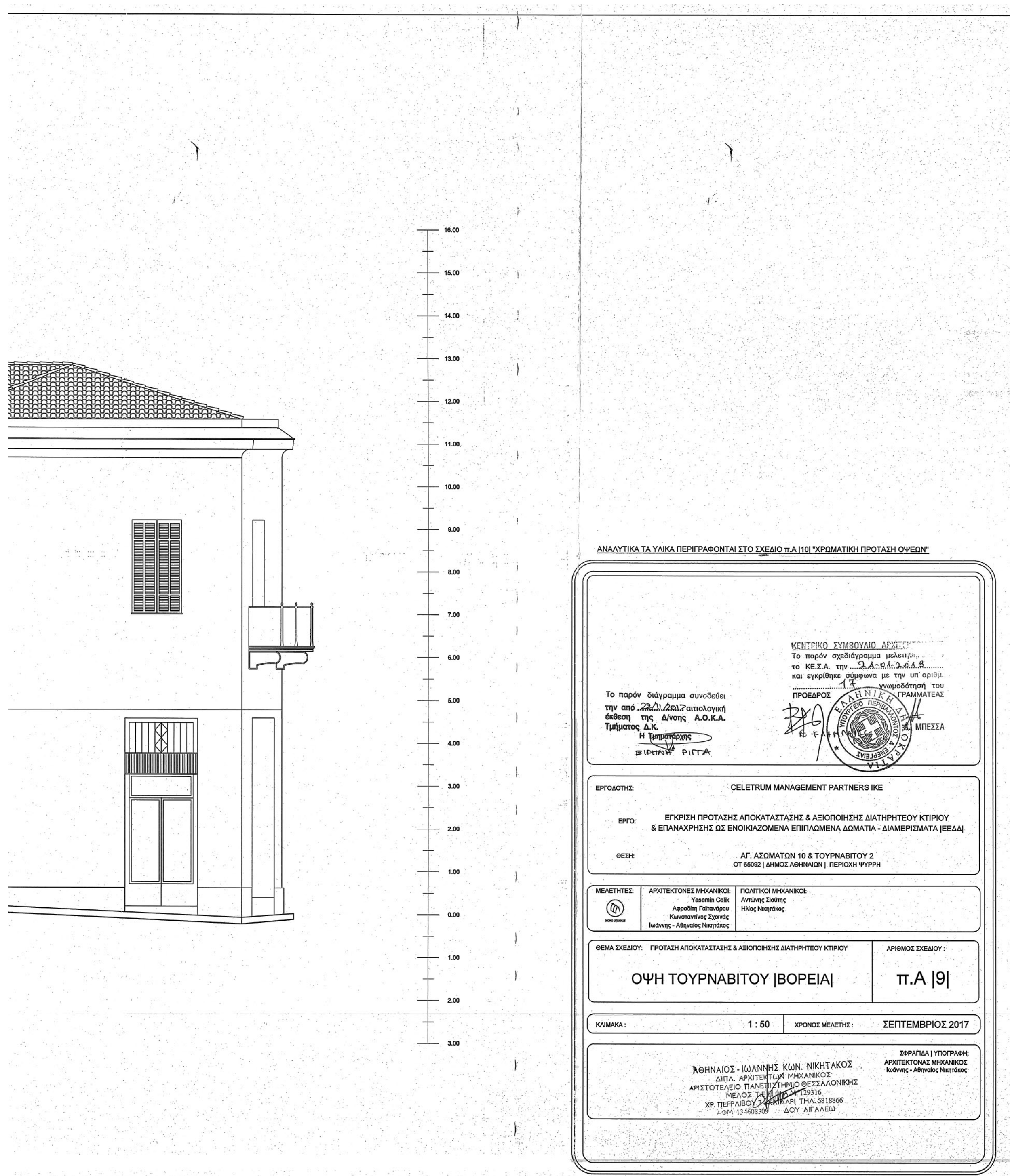
| ΚΛΙΜΑΚΑ : | 1 : 50 | ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : | ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2017 |
| --- | --- | --- | --- |

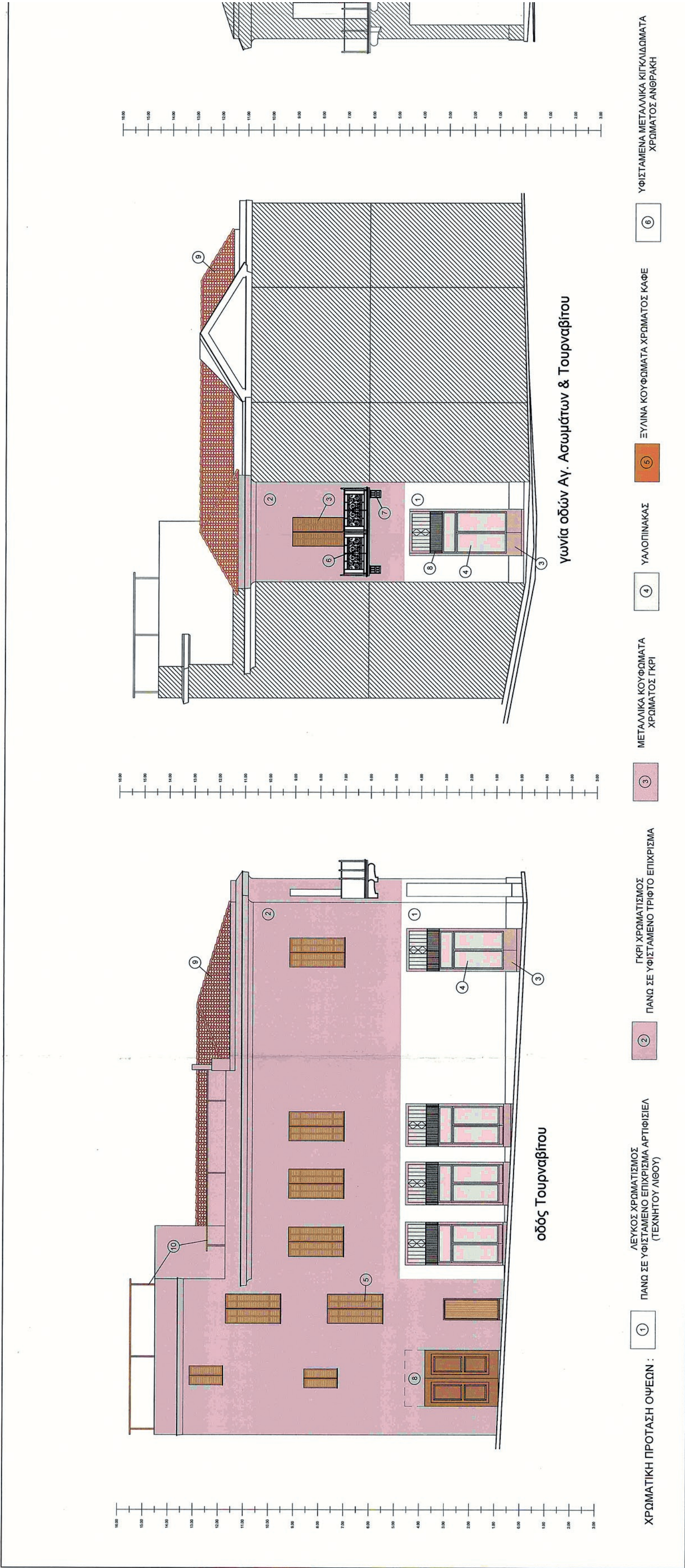
ΑΘΗΝΑΙΟΣ - ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΩΝ. ΝΙΚΗΤΑΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 129316
ΧΡ. ΠΕΡΡΑΙΒΟΥ 7 - ΧΑΪΔΑΡΙ ΤΗΛ. 5818866
ΑΦΜ 134603309 ΔΟΥ ΑΙΓΑΛΕΩ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ | ΥΠΟΓΡΑΦΗ:
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Ιωάννης - Αθηναίος Νικητάκος




**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35%


16.00
15.00
14.00
13.00
12.00
11.00
10.00
9.00
8.00
7.00
6.00
5.00
4.00
3.00
2.00
1.00
0.00
1.00
2.00
3.00
ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΤΑ ΥΛΙΚΑ ΠΕΡΙΓΡΑΦΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ π.Α |10| "ΧΡΩΜΑΤΙΚΗ ΠΡΟΤΑΣΗ ΟΨΕΩΝ"
Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 22/11/2017 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμήματος Δ.Κ.
Η Τμηματάρχης
ΕΙΡΗΝΗ ΡΙΤΤΑ
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθ
το ΚΕ.Σ.Α. την 24-01-2018
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 17 γνωμοδότησή του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Α. ΜΠΕΣΣΑ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: CELETRUM MANAGEMENT PARTNERS IKE
ΕΡΓΟ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ & ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ & ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ ΩΣ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΑ ΔΩΜΑΤΙΑ - ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ |ΕΕΔΔ|
ΘΕΣΗ: ΑΓ. ΑΣΩΜΑΤΩΝ 10 & ΤΟΥΡΝΑΒΙΤΟΥ 2
ΟΤ 65092 | ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ | ΠΕΡΙΟΧΗ ΨΥΡΡΗ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:
HOMO URBANUS
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ:
Yasemin Celik
Αφροδίτη Γαϊτανάρου
Κωνσταντίνος Σχοινάς
Ιωάννης - Αθηναίος Νικητάκος
ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ:
Αντώνης Σιούτης
Ηλίας Νικητάκος
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ & ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΟΨΗ ΤΟΥΡΝΑΒΙΤΟΥ |ΒΟΡΕΙΑ|
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :
π.Α |9|
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 50
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2017
ΑΘΗΝΑΙΟΣ - ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΩΝ. ΝΙΚΗΤΑΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 129316
ΧΡ. ΠΕΡΡΑΙΒΟΥ 7 ΧΑΪΔΑΡΙ ΤΗΛ. 5818866
ΑΦΜ 134608309 ΔΟΥ ΑΙΓΑΛΕΩ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ | ΥΠΟΓΡΑΦΗ:
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Ιωάννης - Αθηναίος Νικητάκος




ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 38%

οδός Αγ. Ασωμάτων

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΨΕΩΝ

⑦ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΜΑΡΜΑΡΙΝΑ ΦΟΥΡΟΥΣΙΑ

⑧ ΠΙΘΑΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΝΕΑΣ ΤΑΜΠΕΛΑΣ - ΕΠΙΓΡΑΦΗΣ

⑨ ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΟΥ ΤΥΠΟΥ

⑩ ΞΥΛΙΝΗ ΠΕΡΓΚΟΛΑ

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 22/11/2017 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Α.Ο.Κ.Α. Τμήματος Δ.Κ.
Η Τμηματάρχης
ΕΙΡΗΝΗ ΡΙΤΑ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.Σ.Α. την 21-01-2018 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 17 γνωμοδότηση του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Ε. ΚΛΑΜΠΑΤΣΕΑ
Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Α. ΜΗΤΕΣΣΑ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: CELETRUM MANAGEMENT PARTNERS IKE

ΕΡΓΟ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ & ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ & ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ ΩΣ ΕΝΟΙΚΙΑΖΟΜΕΝΑ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΑ ΔΩΜΑΤΙΑ - ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ |ΕΕΔΔ|

ΘΕΣΗ: ΑΓ. ΑΣΩΜΑΤΩΝ 10 & ΤΟΥΡΝΑΒΙΤΟΥ 2
ΟΤ 65092 | ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ | ΠΕΡΙΟΧΗ ΨΥΡΡΗ

| ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: | ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ: | ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ: |
|---|---|---|
| HOMO URBANUS | Yasemin Celik<br>Αφροδίτη Γαϊτανάρου<br>Κωνσταντίνος Σχοινάς<br>Ιωάννης - Αθηναίος Νικητάκος | Αντώνης Σιούτης<br>Ηλίας Νικητάκος |

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΧΡΩΜΑΤΙΚΗ ΠΡΟΤΑΣΗ ΟΨΕΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: π.Α |10|

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 100

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2017

ΑΘΗΝΑΙΟΣ - ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΩΝ. ΝΙΚΗΤΑΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 129316
ΧΡ. ΠΕΡΡΑΙΒΟΥ - ΧΑΪΔΑΡΙ ΤΗΛ. 5818866
ΑΦΜ 134608309 ΔΟΥ ΑΙΓΑΛΕΩ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ | ΥΠΟΓΡΑΦΗ:
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Ιωάννης - Αθηναίος Νικητάκος